22.05.2025

**Пояснительная записка**

**к проекту корректировки инвестиционной программы**

**ООО «Энергии Технологии» на 2024 – 2030 гг. и изменениях на 2025-2026 годы**

Предложения по корректировке ИПР разработаны в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

* Федеральный закон от 23.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетики»;
* Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 г. № 977 «Об инвестиционных программах субъектов энергетики»;
* Приказ Минэнерго России от 05.05.2016 № 380 «Об утверждении форм раскрытия сетевой организацией информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах, указанной в абзацах втором - четвертом, шестом, восьмом и десятом подпункта "ж" пункта 11 стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. N 24, правил заполнения указанных форм и требований к форматам раскрытия сетевой организацией электронных документов, содержащих информацию об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу) и обосновывающих ее материалах»;
* Постановления Правительства Российской Федерации от 02.06.2023 № 923.

Представленные изменения в инвестиционную программу содержат мероприятия по реконструкции и новому строительству электрических сетей ООО «Энергии Технологии», направленные на достижение следующих целей:

* повышение уровня надёжности электроснабжения потребителя и качества оказываемых услуг по передаче электроэнергии;
* снижение количества аварий и отказов в работе электрооборудования;
* увеличение пропускной способности сетей и снижение потерь электроэнергии в процессе передачи;
* строительство новых электросетевых объектов (подстанций и распределительных кабельных линий) в целях ввода дополнительных мощностей для технологического присоединения объектов потребителей.

**Мероприятия, входящие в состав проекта ИПР на 2024-2030 гг.**

В состав проектов ИПР включены мероприятия по технологическому присоединению в соответствии с заключенными договорами и ТУ на осуществление технологического присоединения, скорректированные по срокам выполнения:

1. Строительство РКЛ 20 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств спортивного комплекса «Олимпийский» по адресу: г. Москва, Олимпийский проспект, д. 16, стр. 1, 2, 3, 4 –***срок скорректирован на 2025 год***;
2. Строительство новых встроенных ТП-20/0,4 кВ (ТП-1, ТП-2, ТП-3) мощностью 2х2000 кВА и прокладка 8PКЛ-20кВ для технологического присоединения многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, Краснопресненская наб., земельный участок 14/15 – увеличение полной стоимости строительства в соответствии с платой за ТП;
3. Строительство встроенной ТП-20/0,4 кВ (4х1600) и прокладка распределительных кабельных линий 20 кВ для технологического присоединения многофункционального развлекательного комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, вл.5;
4. Строительство 10КЛ-0,4кВ для технологического присоединения здания образовательной организации (ДОО) на 150 мест и здание образовательной организации (ООШ) на 800 мест, по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, земельные участки 107/1 и 107/2 – скорректирована длина КЛ.
5. Строительство новых ТП-20/0,4кВ (ТП-1, ТП-2) мощностью 2х1600кВА и прокладка 6КЛ-20кВ, с переустройством (реконструкция) электрических частей в ТП61514, ТП61515 для технологического присоединения офисно-делового центра, по адресу: г. Москва, улица Скотопрогонная, земельный участок 31А – новый проект 2026 год, финансируемый в том числе за счет прибыли, полученной по соглашению о компенсации потерь. В сумму СКП включена компенсация налога на прибыль - 6 млн.руб;
6. Строительство новой ТП-20/0,4кВ мощностью 2х2500кВА и прокладка 2КЛ-20кВ для технологического присоединения многофункционального офисного комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, улица шоссе Энтузиастов, вл. 12 -новый проект 2026.

**Итого в проекте ИПР на 2025-2028 г. – 6 проектов нового строительства объектов, осуществляющихся в рамках технологического присоединения заявителей, в том числе со сроком окончания 2025 год – 3.**

По разделу «Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение»:

Реконструкция здания трансформаторной подстанции № 1982 по адресу: г. Москва, ул. Беговая д.32 стр.2, переоборудование в РП "Беговая" – **объект готов к вводу**.

По разделу «Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства»:

1. Строительство 2-х ПКЛ-20кВ от ТЭС ММДЦ-2 "Международная" до РП "Беговая" - работы завершены за исключением участка по территории ООО «Сити-Энерго» (ТЭС)– срок окончания – 2025 год;
2. Строительство 2КЛ-20 кВ от СП60004 уч.11 до СП60006 уч.15 по адресу: г.Москва, Краснопресненская наб. ММДЦ «Москва-Сити» - скорректирован срок окончания на 2025 год, увеличение стоимости.

Объекты нового строительства, по которым в 2025 году завершаются проектно-изыскательские работы. По результатам ПИР стоимости строительно-монтажных работ по объектам будут добавлены в корректировку 2025-2028 годов -

1. Строительство 2КЛ-20кВ от СП60008 уч.15 ММДЦ "Москва-Сити" до ТП-20/0,4 кВ по адресу: г.Москва, ул.Мантулинская, вл.5;
2. Строительство 2КЛ-10кВ от ТП 28274 до СП 60401 для присоединения резервного источника питания - исключение перерыва электроснабжения ЖК «Юрлово» по адресу: г. Москва, Юрловский проезд, 14;
3. Строительство 2КЛ-10кВ от РТП 60409 до РТП 60423 для присоединения резервного источника питания - исключение перерыва электроснабжения жилых комплексов по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., вл.107;
4. Строительство 2КЛ-10кВ от ТП 27616 до РТП 27044 для присоединения резервного источника питания - исключение перерыва электроснабжения ЖК «Нахимово» по адресу: г. Москва, ул. Болотниковская, д.36.

По разделу «Прочие инвестиционные проекты» включены новые объекты:

1. Приобретение диагностического оборудования (3 ед.) для кабельного хозяйства;
2. Приобретение диагностического оборудования (2 ед.) для высоковольтного оборудования;
3. Приобретение лицензии ПО Пирамида 2.0.

**Источники финансирования ИПР.**

В качестве источников финансирования инвестиционной программы в 2025-2028 году предложено, млн.руб. с НДС:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Финансирование капитальных вложений | 2024 факт | 2025 кор. | 2026 кор. | 2027 кор. | 2028-2030 |
| Плата за технологическое присоединение | 42,37 | 223,96 | 37,85 | - | - |
| Прибыль, в том числе: прочая прибыль (СКП) | 8,58 | 13,99 | - | - | - |
| Средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам) | 11,43 | 30,73 | 31,63 | - | - |
| Итого: | 62,38 | 268,68 | 69,48 | - | - |

Стоимость договоров технологического присоединения рассчитана в соответствии с установленными стандартизированными ставками.

Мероприятия по приобретению, установке, замене, допуску в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения в соответствии с пунктом 5 статьи 37 Федерального закона "Об электроэнергетике" коммерческого учета электрической энергии (мощности), в том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) (далее - мероприятия по организации коммерческого учета), - отсутствуют.

**Программа научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ** на 2024-2030 годы ООО «Энергии Технологии» не разрабатывалась.

Проект корректировки инвестиционной программы на 2024-2030 гг. подписан единоличным исполнительным органом – генеральным директором - **уполномоченным органом организации.**

**Технологический и ценовой аудит** инвестиционных проектов не проводился.

У ООО «Энергии Технологии» **отсутствуют инвестиционные обязательства** в отношении объектов электросетевого хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации.